

Key Fact Document

WAKALA FACILITY (SHORT TERM/ LONG TERM)
IN SRI LANKAN RUPEE & FOREIGN CURRENCY

වැදගත් කරුණු

ශ්‍රී ලංකා රුපියල් සහ විදේශ මුදල් WAKALA පහසුකම
(කෙටි කාලීන/ දිගු කාලීන)

முக்கிய தகவல்கள் சூவணம்

வகாலா வசதி (குறுகிய காலம்/நீண்ட காலம்
இலங்கை ரூபாயில் மற்றும் வெளிநாட்டு நாணயத்தில்)



Key Fact Document

WAKALA FACILITY (SHORT TERM/ LONG TERM) IN SRI LANKAN RUPEE & FOREIGN CURRENCY

Description of the product/ delivery channel

- An agency based lending product.
- Whereas the Principal (Bank - Muwakkil) appoints the Customer (Wakil) to be the Agent of the Muwakkil with respect to the Investment of the Muwakkil's funds in a transaction through and as part of the Wakil's business pursuant to the terms and conditions set out in an Agreement and in compliance with the rules and principles of Islamic Banking.
- This product is facilitating the financing of Short term and Long term requirements of the Customers. In this context clients are required to manage funds on behalf of the bank while adhering to Islamic Law.

Target Segment

- Individuals and business clients
- Banks /Financial institutions

Rental Rates

- Please refer the HNB Web site
(www.hnb.net/corporate-banking/islamic-banking/lending-rates)

Type / Repayment Terms

- Short term revolving facilities to be considered up to 360 days
- Maximum of 5 years for long term facilities and any request above this period will be considered on exceptional basis.
- Repayment period of the facilities are decided based on cash flows of the business and working capital cycle.
- Repayment of the profit terms could be monthly, quarterly or Bi-annually depending on the repayment capacity and purpose of the facility.

Security

Bank will decide the type of the security and security margin depending on the facility amount, repayment period, purpose and risk involved etc.

following are the acceptable securities: -

- Mortgage over free or lease hold properties / Vehicles/ Machineries/ Stocks in trade
- Personal/ Corporate / Bank Guarantees
- Bank Deposits/ Company shares etc.
- Any other securities accepted by the bank

Financial and other benefits to customers including incentive and promotions

- Competitive rates
- Pre agreed repayment option including flexible repayment methods based on the working capital cycle.

Cost to Customers – Fees/charges, commission, interest, etc.

- Financial costs based on Fixed/ Floating rates
- Documentation charges / Processing fees
- Valuation /Legal/Stamp Duty charges (if applicable)
- Cost of Takaful(Insurance) Premiums (if applicable)
- Any other costs agreed through an/a Offer and Acceptance /Contract /Agreement

Procedure to be followed to obtain the product/delivery channel

- From any HNB customer centre
- Forwarding a duly completed application with the required documents.
- Income proof / Salary confirmations and any other supporting documents to affirm the income

Key Terms & Conditions

- Repayment of the facility will occur as per the terms stipulated in the Offer and Acceptance and Wakala Agreement.

For more information - 0112 462 462/ hnbconnect@hnb.lk

Complaint handling procedure

The contact number is 0112661963

Email address – customer.experience@hnb.lk

Link :- hnb.net/feedback



වැදගත් කරුණු

ශ්‍රී ලංකා රුපියල් සහ විදේශ මුදල් WAKALA පහසුකම (කෙටි කාලීන/ දිගු කාලීන)

සේවාව පිළිබඳ හඳුන්වාදීම

- මෙය නියෝජිතයන් පදනම් කරගත් ණය ලබාදෙන සේවාවකි.
- ගිවිසුමේ දක්වා ඇති නියමයන් සහ කොන්දේසි වලට අනුකූලව සහ ඉස්ලාමීය බැංකුකරණයේ නීති රීති වලට අනුකූලව වකිල්ගේ ව්‍යාපාරයේ කොටසක් ලෙස ගනුදෙනුවකදී මුඛකිල්ගේ අරමුදල් ආයෝජනය කිරීම සම්බන්ධයෙන් මුඛකිල්ගේ නියෝජිතයා ලෙස ප්‍රධානියා (බැංකුව - මුඛකිල්) විසින් පාරිභෝගිකයා වන (වාකිල්) පත් කරයි.
- මෙම සේවාව පාරිභෝගිකයන්ගේ කෙටි කාලීන සහ දිගු කාලීන අවශ්‍යතා සඳහා මූල්‍යකරණයට පහසුකම් සපයයි. මෙම සන්දර්භය තුළ ගනුදෙනුකරුවන් ඉස්ලාමීය නීතියට අනුකූලව බැංකුව වෙනුවෙන් අරමුදල් කළමනාකරණය කිරීමට අවශ්‍ය වේ.

ඉලක්කගත පාරිභෝගිකයින්

- පුද්ගලයන් සහ ව්‍යාපාරික ගනුදෙනුකරුවන්
- බැංකු / මූල්‍ය ආයතන

ලාභ අනුපාත

- කරුණාකර HNB වෙබ් අඩවිය බලන්න
www.hnb.net/corporate-banking/islamic-banking/lending-rates

ප්‍රභේද / ආපසු ගෙවීමේ නියමයන්

- කෙටි කාලීන ණය ගැනීමේ පහසුකම් දින 360ක් දක්වා සලකා බැලිය හැක
- දිගු කාලීන පහසුකම් සඳහා උපරිම වසර 5ක් සලකා බලන අතර මෙම කාල සීමාවට වැඩි ඕනෑම ඉල්ලීමක්ද සුවිශේෂී පදනම් මත සලකා බලනු ලැබේ.
- ව්‍යාපාර සහ කාරක ප්‍රාග්ධන වකුගේ මුදල් ප්‍රවාහයන් මත පදනම්ව පහසුකම් ආපසු ගෙවීමේ කාලය තීරණය කරනු ලබයි.
- ආපසු ගෙවීම ධාරිතාව සහ අරමුණ මත පදනම්ව ලාභ ආපසු ගෙවීම මාසික, කාර්තුවය හෝ ද්වි-වාර්ෂික ලෙස සිදු වේ.

ඇප තැන්පතු

ලබා දෙන මුදල, ආපසු ගෙවීමේ කාලසීමාව, අරමුණ සහ අවදානම සම්බන්ධ තොරතුරු යනාදිය මත පදනම්ව බැංකුව විසින් ඇප සහ ඇප ආන්තිකය තීරණය කරනු ලබයි.

පිළිගත හැකි සුරැකුම්පත් පහත දැක්වේ: -

- වෙළඳාමේ ඇති දේපල / වාහන / යන්ත්‍ර සූත්‍ර / කොටස් නොමිලේ හෝ කල්බදු මත උකස් කිරීම
- පුද්ගලික/ ආයතනික/ බැංකු ඇපකර
- බැංකු තැන්පතු/ සමාගම් කොටස් ආදිය.
- බැංකුව විසින් පිළිගත් වෙනත් සුරැකුම්පත්

දිරිගැන්වීම් සහ ප්‍රවර්ධන දීමනා ඇතුළුව පාරිභෝගිකයින්ට හිමිවන මූල්‍ය සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ

- තරඟකාරී අනුපාත
- කාරක ප්‍රාග්ධන චක්‍රය මත පදනම් වූ නමුත් ආපසු ගෙවීමේ ක්‍රම ඇතුළුව පූර්ව චිකිත්සාවකින් මතභාස සහ ගෙවීමේ හැකියාව.

ගනුදෙනුකරුවන්ට අදාළ පිරිවැය - අයකිරීම්/ගාස්තු, කොමිස්, පොලී, තොරතුරු

- ස්ථාවර/ පාවෙන අනුපාත මත පදනම් වූ මූල්‍ය පිරිවැය
- ලේඛන ගාස්තු / සැකසුම් ගාස්තු
- තක්සේරු / නීතිමය / මුද්දර ගාස්තු (අදාළ නම්)
- තකාපුල් (රක්ෂණ) වාරිකවල පිරිවැය (අදාළ නම්)
- පිරිනැමීමක් සහ පිළිගැනීමක් / කොන්ත්‍රාත්තුවක් / ගිවිසුමක් හරහා චිකිත්සා වූ වෙනත් වියදම්

සේවාව ලබා ගැනීම සඳහා අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියා පටිපාටිය

- ඕනෑම HNB පාරිභෝගික මධ්‍යස්ථානයකින් මෙම සේවාව ලබාගත හැකිය.
- නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද අයදුම්පතක් අවශ්‍ය ලියකියවිලි සමඟ යොමු කළ යුතු වේ.
- ආදායම් සනාථ කිරීම / වැටුප් තහවුරු කිරීම් සහ ආදායම තහවුරු කිරීම සඳහා වන වෙනත් උපකාරක ලියකියවිලි ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ.

ප්‍රධාන නියමයන් හා කොන්දේසි

- පිරිනැමීම සහ පිළිගැනීම සහ අන්ත් ගිවිසුමෙහි දක්වා ඇති කොන්දේසි අනුව ආපසු ගෙවීම සිදුවනු ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා - 0112 462 462/ hnbconnect@hnb.lk

පැමිණිලි හැසිරවීමේ ක්‍රියාවලිය

දුරකථන අංකය - 011-2661963

විද්‍යුත් තැපෑල - customer.experience@hnb.lk

Link :- hnb.net/feedback



முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம்

வகாலா வசதி (குறுகிய காலம்/நீண்ட காலம்)

இலங்கை ரூபாயில் மற்றும் வெளிநாட்டு நாணயத்தில்

வங்கிக் கடன் திட்டத்தின்/விநியோக ஊடகத்தின் விபரம்

- முகவர் அடிப்படையிலான ஒரு கடன் திட்டம்.
- இத் திட்டத்தின் கீழ், ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் பிரகாரமும் இஸ்லாமிய வங்கிச் சேவையின் விதிகள் மற்றும் கோட்பாடுகளுக்கு அமைவாகவும், வாடிக்கையாளரின் (வக்கீல்) வியாபாரத்தின் ஊடான கொடுக்கல் வாங்கல் மற்றும் அதனொரு பகுதி என்ற முறையில் பிரதானி (வங்கி - முவக்கில்) தனது நிதிகளின் முதலீடு தொடர்பில் ஒரு வக்கீலை தனது முகவராக நியமிப்பார்.
- இத் திட்டம், வாடிக்கையாளர்களின் குறுகியகால மற்றும் நீண்டகால தேவைகளுக்கு நிதி வசதி அளிக்கும். இந்த விடயத்தில், வாடிக்கையாளர்கள் இஸ்லாமியச் சட்டத்திற்கு அமைவாக வங்கியின் நிதியை முகாமைத்துவம் செய்ய வேண்டும்.

இலக்குப் பிரிவினர்

- தனிநபர்கள் மற்றும் வியாபார வாடிக்கையாளர்கள்
- வங்கிகள்/நிதி நிறுவனங்கள்

வாடகை வீதங்கள்:

- தயவுசெய்து HNB வலைத்தளத்தைப் பார்க்கவும் (www.hnb.net/corporate-banking/islamic-banking/lending-rates)

வகை/மீள்செலுத்தல் விதிமுறைகள்

- குறுகியகால சுழற்சி வசதிகள் 360 நாட்கள் வரை கவனத்திற்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படும். காலம்
- நீண்டகால வசதிகளுக்கு ஆகக்கூடியதாக 5 ஆண்டுகள். விதிவிலக்கான சந்தர்ப்பங்களில் இதற்குக் கூடுதலான காலம் கவனத்திற்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படும்.
- வசதிகளின் மீள்செலுத்தல் காலம், வியாபாரத்தின் பணப் பாய்ச்சல்கள் மற்றும் தொழிற்படு மூலதனச் சுழற்சியின் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும்.
- மீள்செலுத்தல் ஆற்றல் மற்றும் வசதியின் நோக்கத்தைப் பொறுத்து, மீள்செலுத்தல் காலங்கள் மாதாந்தம், காலாண்டுதோறும் அல்லது ஆண்டுக்கு இரு தடவைகள் என்ற முறையில் இருக்கலாம்.

பிணை

வசதித் தொகை, மீள்செலுத்தல் காலம், நோக்கம், சம்பந்தப்பட்ட இடர்கள் முதலியவற்றைப் பொறுத்து பிணையின் வகை மற்றும் பிணை எல்லையை வங்கி தீர்மானிக்கும். ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க பிணைகள் பின்வருமாறு:

- வங்கியினால் ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க முற்றிலும் சொந்தமான மற்றும் குத்தகைக்குப் பெறப்பட்ட சொத்துகள். வாகனங்கள்/இயந்திரங்கள் மற்றும் வர்த்தகத்திலுள்ள பங்குகளின் அடமானம்
- தனிப்பட்ட/நிறுவன/வங்கி உத்தரவாதங்கள்
- வங்கி வைப்புகள்/கம்பனிப் பங்குகள் முதலியன
- வங்கியினால் ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க வேறேதும் பிணைகள்

ஊக்குவிப்புத்திட்டங்கள் உட்ப வாடிக்கையாளர்களுக்கான நிதி மற்றும் ஏனைய அனுகூலங்கள்

- கவர்ச்சியான வீதங்கள்
- தொழிற்படு மூலதனச் சுழற்சியின் அடிப்படையில் இலகுவான மீள்செலுத்தல் முறைகள் உட்பட முன்பே இணங்கப்பட்ட மீள்செலுத்தல் விருப்பத்தேர்வுகள்

வாடிக்கையாளர்களுக்கான செலவு – கட்டணங்கள்/அறவீடுகள், தரகுப்பணம், வட்டி முதலியன

- நிலையான/மிதப்பு வீதங்களின் அடிப்படையிலான நிதிச் செலவுகள்
- ஆவணப்படுத்தல் அறவீடுகள்/செயற்படுத்தல் கட்டணங்கள்
- பெறுமதி மதிப்பீட்டு/சட்ட/முத்திரை வரி அறவீடுகள் (ஏற்புடையதாயின்)
- தகா/புல் (காப்புறுதி) கட்டுப்பணத்திற்கான செலவு (ஏற்புடையதாயின்)
- வழங்கல் மற்றும் ஏற்பு/ஒப்பந்தம்/உடன்படிக்கை ஊடாக இணங்கப்பட்ட வேறேதும் செலவுகள்

வங்கிக் கடன் திட்டத்தை/விநியோக ஊகத்தைப் பெறுவதற்குப் பின்பற்ற வேண்டிய படிமுறைகள்

- எந்தவொரு ரீமே வாடிக்கையாளர் நிலையத்திலிருந்தும்
- முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவத்தை தேவையான ஆவணங்களுடன் சமர்ப்பிக்கவும்
- வருமானத்தை உறுதிப்படுத்துவதற்கு வருமானச் சான்று, சம்பள ஊர்ஜிதப்படுத்தல் மற்றும் வேறேதும் சான்று ஆவணங்கள்

முக்கிய விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்

- வழங்கல் மற்றும் ஏற்பு கடிதங்கள் மற்றும் வகாலா ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளுக்கு அமைவாகவே இந்த வசதியின் மீள்செலுத்தல் இடம்பெறும்.

மேலதிக தகவல்களுக்கு – 0112 462 462 / hnbconnect@hnb.lk

முறைப்பாடு கையாளும் நடைமுறை

தொலைபேசி இலக்கம்: 0112661963

மின்னஞ்சல் முகவரி: customer.experience@hnb.lk

இணைப்பு: hnb.net/feedback

